

BẢN SAO

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Chuyển nhượng toàn bộ diện tích 447m² cho ông Nguyễn Ngọc Minh, SN 1983, CMND 250 696 120; bà Nguyễn Thị Lưu, SN 1981, CMND 251 141 385, địa chỉ tại: TT Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng sử dụng theo hồ sơ số 1569. CN 001.

23/4/2020



Trà 27/11/2020

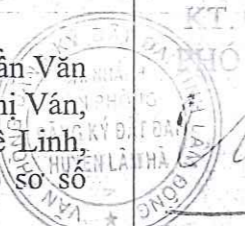
Chuyển nhượng toàn bộ diện tích 447m² cho bà Nguyễn Thị Nhung, SN 1967, CMND 250 242 712, địa chỉ tại: 25B Mạc Đĩnh Chi, P. 4, Tp. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng sử dụng, theo hồ sơ số 7047. CN 001.



Trần Văn Nghĩa

28/12/2021

Chuyển nhượng toàn bộ diện tích 447m² cho ông Trần Văn Nhân, SN 1971, CMND 250 734 483; bà Nguyễn Thị Vân, SN 1973, CMND 250 337 310, địa chỉ tại: xã Mê Linh, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng sử dụng, theo hồ sơ số 211214-0132. CN 001.



Trần Văn Nghĩa

18/3/2022

Chuyển nhượng toàn bộ diện tích 447m² cho ông Phạm Mạnh Hùng, SN 1973, CMND 022 662 359, địa chỉ tại: 180/32 ấp 4, xã Nhì Bình, huyện Hóc Môn, Tp. HCM và vợ là bà Nguyễn Thị Thúy Vân, SN 1977, CCCD 079 177 009 576, địa chỉ tại: 25/4 ấp 3, xã Nhì Bình, huyện Hóc Môn, Tp. HCM sử dụng, theo hồ sơ số 220124-0107. CN 001.



Lê Trung Kiên

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 13.136/Quyển số: 02.SCT/BS
Ngày: 02-07-2024

CÔNG CHỨNG VIÊN



Phạm Lan Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà NGUYỄN THỊ VINH

Năm sinh: 1967, CMND số: 250568494

Địa chỉ thường trú: Xã Đông Thanh, Huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

CT 307593

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 437, tờ bản đồ số: 6
- b) Địa chỉ: Xã Đông Thanh, Huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng
- c) Diện tích: 447 m², (bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi bảy mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- f) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 15/10/2043
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

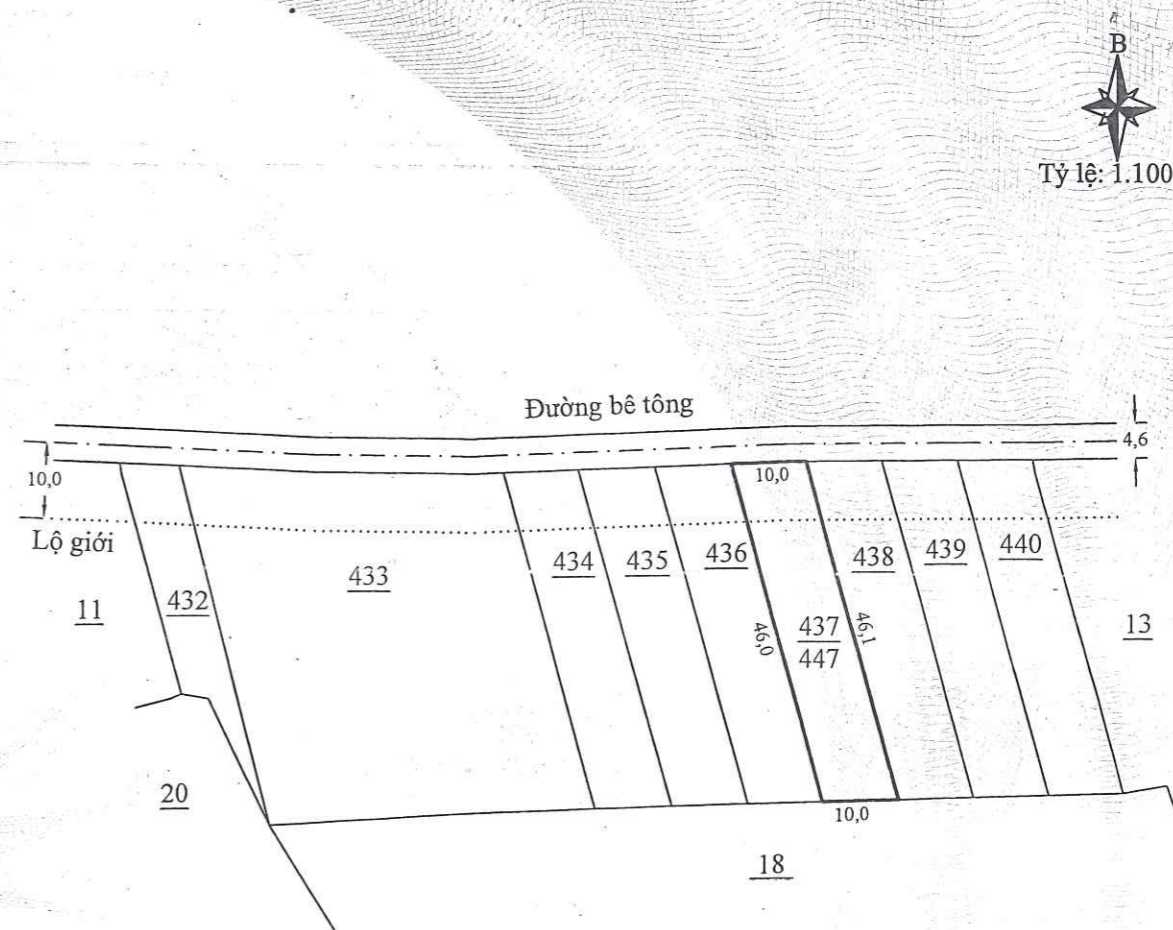
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Cấp đổi Giấy chứng nhận số Đ 708555 do UBND huyện Lâm Hà cấp ngày 08/3/2004 (thửa 437 được hợp, tách từ thửa 12, 19).
- Thửa đất có 77 m² đất thuộc lộ giới.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Lâm Đồng, ngày 05 tháng 11 năm 2019
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LÂM ĐỒNG

KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Sĩ

Số vào sổ cấp GCN: CS.02260

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

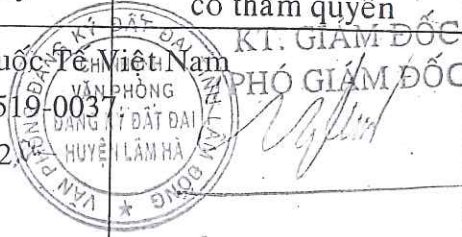
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng toàn bộ diện tích 447m ² cho bà Phạm Thị Hòa, SN 1967, CMND 250 670 668, địa chỉ tại: xã Đông Thanh, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng sử dụng, theo hồ sơ số 5875. CN 001.	PHÓ GIÁM ĐỐC 23/12/2019
QĐ số 913/QĐ-UBND ngày 17/03/2020 của UBND huyện Lâm Hà V/v cho phép chuyển mục đích 100m ² CLN sang 100m ² ONT thuộc một phần thửa đất số 437 tờ bản đồ số 06. Sau khi chuyển mục đích, diện tích thửa đất số 437 gồm 100m ² ONT 347m ² CLN. Thời hạn SDD: ONT – Lâu dài, CLN đến ngày 15/10/2043.	Trần Văn Nghĩa 06/4/2020 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC
	Hồ Thị Minh Hằng

07/TP
 N PHÒNG
 NG CHỨ
 AM LAN
 LAT-L

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

⊕

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/5/2022	Thế chấp bằng QSDĐ tại NHTMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) - Lâm Đồng theo số ĐKBĐ: 220519-0037 HĐTC số: 9596826.22.661. DT: 447 m ² .	 Trần Văn Nghĩa



Trang bổ sung này luôn phải đi kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

